

## Bất Động Sản & Xây Dựng



Từng tham gia tư vấn và trực tiếp triển khai nhiều dự án quy mô lớn, SMiC đã xây dựng được đội ngũ luật sư, chuyên gia tư vấn am hiểu sâu sắc về pháp luật và thực tiễn trong lĩnh vực bất động sản và xây dựng. Tên tuổi của SMiC gắn liền với rất nhiều dự án bất động sản và xây dựng ở khắp các tỉnh thành trên cả nước như: Dự án Sân Golf và Khu nghỉ dưỡng ở Ba Vì, Dự án FLC Landmark Tower của Tập đoàn FLC, Dự án Tháp Habico của Doosan, Dự án Green City, Dự án Khu đô thị Nam An Khánh của Sudico, Dự án Lê Trọng Tấn kéo dài của Gleximco, Dự án Khu Biệt thự 677 Hoàng Hoa Thám của Viglacera, Dự án Khách sạn Dân tộc của HỢP Thành và Nhà khách Dân tộc...

SMiC có thể tư vấn cho toàn bộ hoặc bất kỳ một giai đoạn nào của dự án bất động sản, xây dựng. Phạm vi tư vấn của chúng tôi bao gồm:

- Thu thập, cung cấp thông tin quy hoạch và chính sách của nhà nước về đầu tư các dự án bất động sản;
- Giới thiệu địa điểm lập dự án đầu tư bất động sản;
- Tư vấn đàm phán, soạn thảo, ký kết thỏa thuận hợp tác đầu tư, chuyển nhượng quyền sử dụng đất giữa các chủ đầu tư để thực hiện dự án;
- Tư vấn, soạn thảo, rà soát và đại diện đàm phán các hợp đồng trong lĩnh vực đầu tư xây dựng bao gồm cả hợp đồng EPC;
- Tư vấn, soạn thảo các văn bản và thay mặt khách hàng xin các chấp thuận/giấy phép trong giai đoạn chuẩn bị đầu tư và triển khai dự án;
- Tư vấn điều kiện, trình tự, thủ tục huy động vốn, soạn thảo các văn bản và xây dựng quy trình huy động vốn cho dự án;
- Tư vấn điều kiện, trình tự, thủ tục kết thúc dự án đầu tư và khai thác, sử dụng công trình;
- Tư vấn về chuyển nhượng, cho thuê dự án; và
- Các vấn đề liên quan khác.

